

## **SKUPŠTINI AKCIONARA IHIS NAUČNO-TEHNOLOŠKOG PARKA ZEMUN A.D.**

**PREDMET:** Izveštaj o radu Nadzornog odbora između šeste i

sedme redovne godišnje Skupštine akcionara

Nadzorni odbor Ihis Naučno-tehnološkog parka Zemun a.d. u sastavu prof. dr Marko Rakin – predsednik NO, Mira Duletić dipl.ing. i prof. dr Aleksandar Sedmak – članovi NO, je u periodu između 6. i 7. redovne Skupštine akcionara, kao i u prethodnim periodima svoje aktivnosti planirao i sprovodio shodno nadležnostima i poslovima predviđenim zakonskim propisima i Statutom Društva. U tom periodu održane su 4 sednice kojima su prisustvovali članovi NO, odluke su donošene jednoglasno i na osnovu pripremljene dokumentacije, u čijoj pripremi je kao i do sada aktivno učestvovala pravna služba Društva.

Akcent u poslovnoj politici Društva u periodu za koji se podnosi izveštaj je bio pre svega na potpunoj spremnosti i mobilnosti prvenstveno Društva i Istraživačko-Razvojnog centra unutar njega, za učešće na konkursu koje je u drugoj polovini 2017-te godine, raspisalo Ministarstvo prosvete, nauke i tehnološkog razvoja (MPNTR), a koji su se odnosili na inovacione i infrastrukturne projekte. Uloženi trud Nadzornog odbora i zaposlenih je bio uspešan, pa je Društvu odobren jedan infrastrukturni projekat (koliko je i bilo moguće na osnovu pravila konkursa MPNTR), a Istraživačko-Razvojnog centru je odobreno dva inovaciona projekta (od tri za koliko je bilo moguće aplicirati po raspisanom konkursu Ministarstva). Period realizacije odobrenih projekata je jedna godina.

Infrastrukturnim projektom koje je odobreno Društvu za realizaciju, predviđena su sredstva za sufinansiranje uvođenja etažnog centralnog grejanja u Aneksu IV kako bi se zaposlenim i ostalim korisnicima tog prostora omogućili što bolji radni uslovi, a što je takodje jedan od najvažnijih zadataka zacrtane poslovne politike Društva, kao i omogućavanja članicama što bolje uslove za njihov rad i osposobljavanje za poslove zbog kojih su i postali članovi Naučno-tehnološkog parka. Što se tiče dodeljenog infrastrukturnog projekta već su sprovedene aktivnosti koje su dovele da je izabran najpovoljniji ponudjač sa kojima će uskoro biti potpisan ugovor, a radovi treba da budu završeni do početka grejne sezone.

Teška ekonomska situacija kako nas tako i naših članica i ostalih korisnika prostora su doveli do toga da nije dovoljno ulagano u celokupni prostor, već je to rađeno tamo gde je bilo neophodno da bi prostor mogao da se koristi za rad. Toj činjenici znatno je doprinelo neuredno izmirivanje obaveza prema Društvu i članova Parka, a posebno zakupaca prostora koji su, čak i samovoljno prestajali povremeno da plaćaju delove svojih obaveza, primera radi – račune za električnu

energiju. Početkom 2018 godine započete su stoga aktivnosti na definitivnom sredjivanju instalacija za distribuciju električne energije unutar Društva, koja je bila i dosad čest razlog nezadovoljstva kako samog Društva, tako i članica i zakupaca. NO je na svojoj 10-toj sednici stoga naložio rukovodstvu i stručnim službama Društva, da zajedno sa angažovanom firmom 'Onicom', napravi izveštaj i preduzme sve potrebno kako bi se unapredilo iskorišćenje raspoložive električne energije.

Poslovna godina je završena uspešno, Društvo je poslovalo bez gubitaka, no sa čestim finansijskim problemima, čiji su osnovni razlozi navedeni gore. Stoga NO insistira da osim infrastrukturnih i inovacionih projekata, Društvo sa svojim članicama, ali i zakupcima, uz stručnu podršku Ustanova sa kojima Društvo ima potpisane Ugovore o poslovno-tehničkoj saradnji, konkuriše u realizaciji poslova iz domena tehničko-tehnološke delatnosti, u cilju poboljšanja svojih prihoda.

Društvo sa svojim članicama i zainteresovnim zakupcima za ovu manifestaciju, učestvuje od 21. maja na međunarodnom sajmu tehnike u Beogradu. Pripremljen je štand, a biće izloženo više proizvoda i predstavljena infrastrukturna ponuda Društva pre svega za inovativne start up kompanije.

U saradnji sa izvršnim rukovodstvom Društva i stručnim službama, NO je pripremio blagovremeno celokupnu dokumentaciju za sazivanje redovne Skupštine akcionara za 2018 godinu.

U Beogradu,

18. 05. 2018.

Predsednik Nadzornog odbora



Prof. dr Marko Rakin